



Brf Järnlunden 4

Årsta september 2019

Till alla boende i Järnlunden 4

Husrond den 25 september kl. 18.00

Styrelsen kommer att genomföra en rond i huset onsdagen den 25 september. Medlemmar som har funderingar kring skötseln av huset är välkomna att medverka. Vi samlas innanför källardörren mot gården klockan 18.00.

Höststädning den 27 oktober kl. 11.00

Höststädningen kommer att äga rum söndagen den 27 oktober. Mer information kommer när dagen närmar sig. Som vanligt kommer det att finnas en container för grovsopor.

Det ingår *inte* i planerna att ta hand om *elavfall*. Ett alternativ till återvinningscentralen är den mobila miljöstationen, som samlar in farligt avfall och mindre elavfall. Under tiden oktober–december finns den vid Hjälmarsvägen 26 vid Årsta torg vid följande tider:

- Lördagen den 5 oktober kl. 15–16
- Tisdagen den 29 oktober kl. 17.45–18.45
- Lördagen den 7 december kl. 15–16

Underrättelser om pantsättning

Det händer att medlemmar i föreningen lämnar underrättelser om pantsättning direkt till styrelsen för de nödvändiga underskrifterna. Detta skapar dock en del merarbete och inte sällan förseningar, eftersom föreningen inte kan returnera underrättelserna till banken utan att ha konsulterat Bas Förvaltning AB, som sköter vår lägenhetsförteckning.

Det underlättar alltså för alla inblandade om underrättelserna skickas till Bas Förvaltning AB, Tegnérgatan 28, 113 59 Stockholm.

Klädmal

Boende i huset har på nytt fått syn på klädmal. Den som förvarar textilier i källaren eller har yllekläder som inte tagits fram för luftning på ett tag kan alltså ha anledning att kontrollera att de inte är angripna.

Brandvarnare

Styrelsen har konstaterat att det inte verkar vara alldeles säkert att alla lägenheter i huset är utrustade med brandvarnare. Sådana måste finnas, så vi vill be alla boende att fylla i talongen nedan och lägga den i föreningens brevlåda i port 13. Tack på förhand!

Torkrummet

Styrelsen vill påminna alla boende om att tvätt inte bör lämnas kvar i torktumlaren eller torkskåpet över natten.

Vänliga hälsningar

Styrelsen

Brandvarnare

Jag/vi bor i lägenhet nr

En fungerande brandvarnare

finns.

finns inte.